

盱眙华夏国际中心 3 幢 201 室出租资产评估询价报批表

2024 年 8 月 28 日，汤涛、马彩云 人员通过 电话询价 现场询价 正式报价方式对公司房产（华夏国际中心 3 幢 201 室）年租金评估费用进行了询价，询价结果如下：

询价记录表（报价汇总表）

序号	单位	报价(单位)	询价事宜
1	南京铭洋土地房地产资产评估造价咨询有限公司	3500	盱眙华夏国际中心 3 幢 201 室房屋出租资产评估
2	江苏德正土地房地产评估有限公司	4800	盱眙华夏国际中心 3 幢 201 室房屋出租资产评估
3	江苏中泰房地产土地资产评估测绘造价咨询有限公司	3000	盱眙华夏国际中心 3 幢 201 室房屋出租资产评估
4			
5			

江苏中泰房地产土地资产评估测绘造价咨询有限公司 推荐为成交候选人。

附件：加盖公章的正式报价表（如有）。

询价结果如上，请领导批示。

批准：沈敏

复核：陈玲慧

询价人：汤涛 马彩云

日期：2024.9.2.

日期：2024.9.2.

日期：2024年8月28日

（备注：现场或电话询价采用本表即可。）

报价文件

淮安市清江浦区汇泽农村小额贷款有限公司拟资产租赁涉及的
位于淮安市盱眙县华夏国际中心3幢201室的商业房地产项目报价为：
大写人民币：叁仟元整（小写人民币：3000元整）。

报价单位：江苏中泰房地产土地资产评估测绘
造价咨询有限公司

日期：2024年08月28日

江苏省财政厅文件

苏财工贸〔2018〕321号

备案公告

江苏中泰房地产土地评估有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为江苏中泰房地产土地评估有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、执行合伙事务的合伙人（法定代表人）为樊军。

三、资产评估机构的合伙人或者股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

江苏省财政厅

2018年8月3日

信息公开选项：主动公开

江苏省财政厅办公室



淮安市财政局文件

淮财工贸〔2020〕23号

变更备案公告

江苏中泰房地产土地资产评估测绘造价咨询有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

公司名称由“江苏中泰房地产土地评估有限公司”变更为“江苏中泰房地产土地资产评估测绘造价咨询有限公司”。

相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

淮安市财政局

2020年5月21日

信息公开选项：主动公开

淮安市财政局办公室

2020年5月21日印发



报 价 文 件

项目名称：淮安市清江浦区汇泽农村小额贷款有限公司拟资产租赁涉及的位于淮安市盱眙县华夏国际中心3幢201室的商业房地产项目。

我公司对本项目报价为大写人民币：叁仟伍佰元整，小写人民币：3500元整。

南京茗洋土地房地产资产评估造价咨询有限公司

日期：2024年8月28日



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
913201025804681431 (1/1)

编号 320102000202403220010



扫描二维码“国家企业信用信息公示系统”了解更多企业、个人信用信息。

名称 南京易佳土地房地产资产评估咨询有限公司

注册资本 200万元整

类型 有限责任公司(非自然人投资或控股)

成立日期 2011年09月02日

法定代表人 钟大勇

住所 南京市玄武区珠江路88号20楼2108室

经营范围 许可项目：测绘服务；建设工程监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）
一般项目：土地调查评估服务；工程造价咨询业务；招投标代理服务；政府采购代理服务；工程管理服务；房地产经纪；房地产经纪、价格鉴证评估；社会经济咨询服务；商务策划服务；房地产评估；资产评估（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关



2022年 03月 22日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

南京市财政局文件

宁财企备〔2024〕11号

备案公告

南京名洋土地房地产资产评估造价咨询有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。

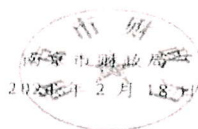
一、资产评估机构名称为南京名洋土地房地产资产评估造价咨询有限公司。

二、资产评估机构负责人为仲天秀。

三、资产评估机构的备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。

(此页无正文)



信息公开选项：主动公开

南京市财政局办公室

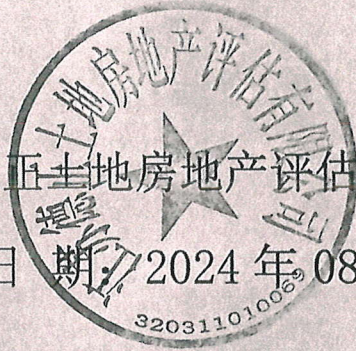
2024年2月18日印发

报 价 函

我公司对淮安市清江浦区汇泽农村小额贷款有限公司拟资产租赁涉及的位于淮安市盱眙县华夏国际中心3幢201室的商业房地产项目报价为：4800元。

单位名称：江苏德正土地房地产评估有限公司

日期：2024年08月28日





营业执照

编号 320100660202307250600

统一社会信用代码
91320311762812136U (1/1)



扫描二维码“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

(副本)

名称 江苏嘉正土地房地产评估有限公司

注册资本 1000万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2004年01月07日

法定代表人 王世良

住所 徐州市鼓楼区复兴北路27号和信广场二期商办综合楼1-3-1926

经营范围 房产价格、土地价格评估(上述项目依法须经办理备案的,办理备案后方可经营);测绘服务;房地产信息咨询服务;工程项目管理服务;资产评估。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
一般项目:社会稳定风险评估;招投标代理服务;工程造价咨询业务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

登记机关



2023年07月25日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

江苏省财政厅文件

苏财工贸〔2018〕249号

备案公告

江苏德正土地房地产评估有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》、《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为江苏德正土地房地产评估有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、执行合伙事务的合伙人（法定代表人）为王德良。

三、资产评估机构的合伙人或者股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



信息公开选项：主动公开

江苏省财政厅办公室

2018年5月25日印发